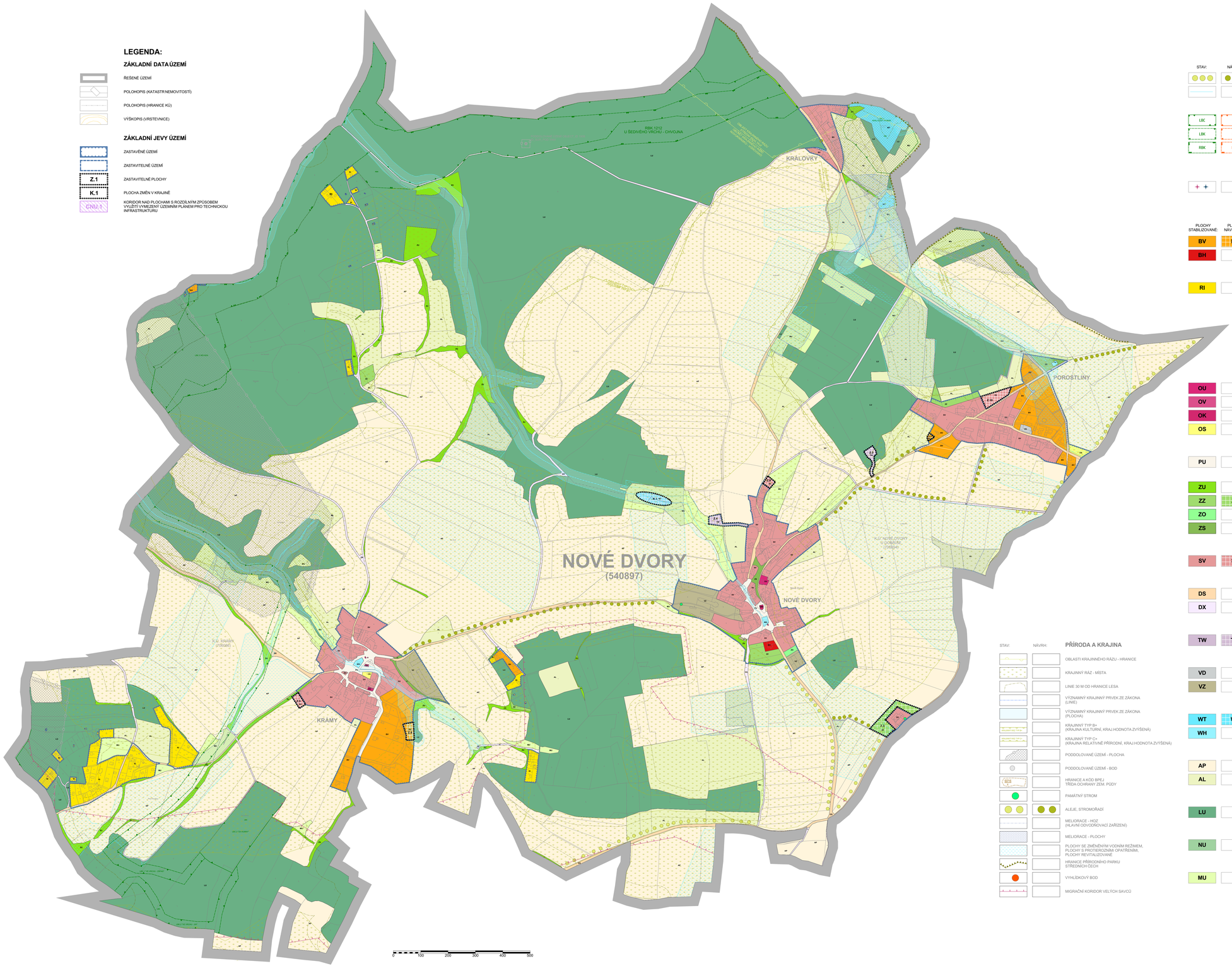

LEGENDA:

ZÁKLADNÍ DATA ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- POLOHOPIS (KATASTR NEMOVITOSTÍ)
- POLOHOPIS (HRANICE KÚ)
- VÝŠKOPIS (VRSTEVNICE)

ZÁKLADNÍ JEVY ÚZEMÍ

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ
- Z.1 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- K.1 — PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ
- ČNU.1 — KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

LEGENDA:

KRAJINA

STAV:	NÁVRH:	
		KRAJINNÁ ZELEŇ LINIOVÁ
		VODNÍ TOKY POVRCHOVÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

LBC	LBC	BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
LBK	LBK	BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
RBK	RBK	BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ

KULTURNÍ HODNOTY

+		ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY, DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ:	PLOCHY NÁVRHOVÉ:	
		B - BYDLENÍ
BV	BV	BYDLENÍ - VENKOVSKÉ
BH		BYDLENÍ - HROMADNÉ
		R - REKREACE
RI		REKREACE - INDIVIDUÁLNÍ
		O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ
OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ
OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		Z - ZELEŇ
ZU		ZELEŇ VŠEOBECNÁ
ZZ	ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
		S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SV	SV	BYDLENÍ SMÍŠENÉ - OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DX		DOPRAVA JINÁ
		T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
		V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
		W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
WT	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
WH		VODOHOSPODÁŘSKÉ
		A - ZEMĚDĚLSKÉ
AP		ORNÁ PŮDA
AL		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
		L - LESNÍ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
		N - PŘÍRODNÍ
NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		M - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

PŘÍRODA A KRAJINA

STAV:	NÁVRH:	
		OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU - HRANICE
		KRAJINNÝ RÁZ - MÍSTA
		LINIE 30 M OD HRANICE LESA
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA (LINIE)
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA (PLOCHA)
		KRAJINNÝ TYP B+ (KRAJINA KULTURNÍ, KRAJ.HODNOTA ZVÝŠENÁ)
		KRAJINNÝ TYP C+ (KRAJINA RELATIVNĚ PŘÍRODNÍ, KRAJ.HODNOTA ZVÝŠENÁ)
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - PLOCHA
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - BOD
		HRANICE A KÓD BPEJ TŘÍDA OCHRANY ZEM. PŮDY
		PAMÁTNÝ STROM
		ALEJE, STROMOŘADÍ
		MELIORACE - HOZ (HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ)
		MELIORACE - PLOCHY
		PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM, PLOCHY S PROTIEROZNÍMI OPATŘENÍMI, PLOCHY REVITALIZOVANÉ
		HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU STŘEDNÍCH ČECH
		VYHLÍDKOVÝ BOD
		MIGRAČNÍ KORIDOR VELKÝCH SAVCŮ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

NÁZEV DOKUMENTACE:
ČISTOPIS ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ DVORY

ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL:
ZASTUPITELSTVO OBCE NOVÉ DVORY

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:

OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE (JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE):

PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

PETRA ŠKOLOVÁ, STAROSTKA OBCE

ÚZEMNÍ PLÁN

NOVÉ DVORY

POŘIZOVATEL:
MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠ
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1602
263 01 DOBŘÍŠ

ZPRACOVATEL:
ATELIER VORLÍČEK
BOŘEŇSKÁ 25/14, DOŘEVÍN, 326 01 PLZEŇ
IČO: 47686824
info@atelier-vorlicek.cz
www.atelier-vorlicek.cz

FÁZE ÚP:
ČISTOPIS ÚZEMNÍHO PLÁNU

DATUM ZPRACOVÁNÍ:
08.2025

II.2. - ODŮVODNĚNÍ - GRAFICKÁ ČÁST
PŘÍRODA A KRAJINA
1:5000

II.2.5